

**ZASADY NABORU PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH
W PROCESIE OPRACOWANIA GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY
POKÓJ NA LATA 2024 - 2030.**

- I. Inicjatorem przedsięwzięcia (projektu) może być każdy podmiot, który zamierza realizować przedsięwzięcie rewitalizacyjne na obszarze rewitalizacji i ma pełną zdolność do czynności prawnych.
- II. W związku z tym, że rewitalizacja ma być procesem integrującym działania ze sfery społecznej ze sferami: gospodarczą, przestrzenno-funkcjonalną czy techniczną, preferowane są przedsięwzięcia realizowane w partnerstwie, wpływające trwale na każdą z wymienionych sfer.
- III. Horyzont czasowy realizacji projektów jest tożsamy z okresem obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Pokój na lata 2024-2030
- IV. Zgłaszane przedsięwzięcia powinny spełniać następujące warunki:
 - 1) położenie na obszarze rewitalizacji,
 - 2) związek z wyznaczonymi celami i kierunkami działań GPR:

Cel 1. Ograniczenie skali problemów społecznych oraz gospodarczych

Kierunki działań:

- 1.1. Włączenie społeczne
- 1.2. Rozwój i poprawa dostępności usług społecznych dla osób starszych oraz osób ze szczególnymi potrzebami
- 1.3. Rozwój miejsc integracji społecznej
- 1.4. Rozszerzenie i poprawa jakości oferty kulturalno-edukacyjnej
- 1.5. Zwiększenie zaangażowania społecznego i obywatelskiego mieszkańców
- 1.6. Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej oraz tworzenie warunków na rzecz wzrostu zatrudnienia, samozatrudnienia i przedsiębiorczości
- 1.7. Poprawa jakości życia mieszkańców oraz wzmocnienie więzi społecznych
- 1.8. Poprawa przestrzeni wiejskiej dla rozwoju inwestycyjnego
- 1.9. Rozwój usług świadczonych w lokalnej społeczności

Cel 2. Poprawa jakości środowiska

Kierunki działań:

- 2.1. Poprawa warunków środowiskowych w obszarze rewitalizacji
- 2.2. Edukacja ekologiczna i budowanie świadomości mieszkańców
- 2.3. Zrównoważone wykorzystanie potencjału przyrodniczego
- 2.4. Wdrażanie energooszczędnych rozwiązań w przestrzeni i obiektach użyteczności publicznej
- 2.5. Ochrona zieleni, drzew, rozwój zielonej infrastruktury
- 2.6. Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnych
- 2.7. Wsparcie istniejącej infrastruktury
- 2.8. Ochrona drzew i krzewów, w tym starodrzewia
- 2.9. Zmniejszenie udziału powierzchni uszczelnionych

Cel 3. Modernizacja infrastruktury i podniesienie dostępności i jakości przestrzeni publicznej

Kierunki działań:

- 3.1. Zagospodarowanie i rewaloryzacja przestrzeni publicznych bazujące na zasobach historycznych i przyrodniczych obszaru rewitalizacji
- 3.2. Modernizacja i zwiększenie dostępności budynków użyteczności publicznej wraz z ich adaptacją pod nowe funkcje
- 3.3. Poprawa bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej oraz dostępności przestrzeni
- 3.4. Rozwój i modernizacja infrastruktury czasu wolnego
- 3.5. Zapobieganie degradacji infrastruktury komunalnej
- 3.6. Drogi rowerowe, ciągi piesze lub pieszo-rowerowe,
- 3.7. Poprawa estetyki przestrzeni publicznej i jej powiązania z otoczeniem oraz zachowania lub budowania tożsamości miejsca

3) wykonalność techniczna i organizacyjna, potwierdzona kompletnością informacji wymaganych do ujawnienia w karcie przedsięwzięcia rewitalizacyjnego.

- V. Co do zasady przedsięwzięcie powinno być realizowane na obszarze rewitalizacji. Dopuszcza się jednak możliwość zgłaszania przedsięwzięć realizowanych poza obszarem rewitalizacji, jeśli będą one służyć realizacji celów przypisanych obszarowi rewitalizacji, a beneficjentem ostatecznym projektu będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Dotyczy to zwłaszcza inicjatyw społecznych nakierowanych na aktywizację zawodową i społeczną. Projekt położony poza obszarem rewitalizacji wymaga dodatkowego uzasadnienia dotyczącego jego lokalizacji oraz związków z procesem rewitalizacji.
- VI. Wszystkie zgłaszane projekty powinny uwzględniać konieczność dostosowania do potrzeb osób o szczególnych potrzebach w zakresie dostępności.
- VII. Propozycje projektów ostatecznie wpisane do GPR ułatwią wnioskodawcy ubieganie się o zewnętrzne środki finansowe, np. ze środków unijnych w ramach *Funduszy Europejskich dla Opolskiego 2021-2027* (FEO 2021-2027) lub programów rządowych. Przyznanie dofinansowania ze środków unijnych lub programów rządowych jest niezależne od niniejszego naboru.
- VIII. Założono włączenie do GPR również takich projektów, które przewidziane zostały do dofinansowania z innych środków, niż przykładowo FEO 2021-2027, a będą mieć charakter rewitalizacyjny.
- IX. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie obejmowało prace remontowe, konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane budynków lub zagospodarowanie terenu w rozumieniu przepisów prawa, wnioskodawca zobowiązany jest do deklaracji, że posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, wynikający z prawa własności, stosunku zobowiązaniowego (umowy dzierżawy, najmu), zgody na korzystanie z budynku lub terenu udzielonej przez jego właściciela lub w innej formie przewidzianej przepisami prawa.
- X. Zgłoszenie przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, którego realizacja stanowi zadanie innego podmiotu niż podmiot zgłaszający, wymaga zgody tego podmiotu (właściciela/zarządcy nieruchomości, na której planowana jest realizacja projektu).
- XI. Przedsięwzięcia zgłoszone w naborze zostaną zweryfikowane pod względem położenia w granicach obszaru rewitalizacji, możliwości ich realizacji, spójności z celami procesu rewitalizacji wynikającymi z GPR. Przedsięwzięcia, które spełnią wyżej określone kryteria zostaną wpisane na listę projektów podstawowych lub uzupełniających GPR.

- XII. Propozycję projektów z użyciem formularza - karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, stanowiącej załącznik do niniejszych Zasad, należy zgłaszać od dnia 31.07.2024 r. do dnia 07.08.2024 r. (za decydującą uznaję się datę wpływu do Urzędu Gminy Pokój) drogą: mailową na adres d.piegza@gminapokoj.pl lub osobiście w Urzędzie Gminy Pokój, ul. Sienkiewicza 8, pokój 30 w godzinach pracy Urzędu.
- XIII. Gmina Pokój, jako organizator naboru, zastrzega sobie możliwość wezwania wnioskodawcy do uzupełnienia lub skorygowania zgłoszonego projektu, w szczególności w przypadku niekompletnego wypełnienia formularza, niespełnienia zasad naboru lub błędnego zastosowania zapisów wynikających z ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Brak odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia będzie skutkowało wyłączeniem projektu z procedury ujęcia w GPR.
- XIV. Dodatkowe informacje dotyczące naboru przedsięwzięć do opracowywane GPR można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy Pokój, ul. Sienkiewicza 8, pokój 30 w godzinach pracy Urzędu, drogą mailową: d.piegza@gminapokoj.pl lub telefonicznie: 77 469 30 85 wew. 30